

**CIB ESETI HITEL KONDÍCIÓS LISTA
KISVÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE**

		CIB Vario Eseti Hitel		CIB Dinamikus Eseti Hitel			
Devizanem		HUF	EUR	HUF	EUR		
Kamat / költség / díj megnevezés		Kamat / költség / díj mértéke				Esedékesség	Vetítési alap
Hitelkamat	Változó kamatozású ügyletekesetén:	egyedi megállapodás szerint		2018.08.03-ig benyújtott igénylések esetén: 1 havi BUBOR + 5%	1 havi EUR LIBOR + 6,75%	havonta, a tőketörlesztéssel egyidejűleg	a folyósított kölcsön összeg, illetve a periódus kezdő napján fennálló tőketartozás összege
	Fix kamatozású ügyletek esetén:	egyedi megállapodás szerint	-	2018.08.03. után benyújtott igénylések esetén: 1 havi BUBOR + 4,5%			
Folyósítási jutalék		1,5%, min 50.000 Ft	1,5%, min 170 EUR	-		folyósításkor	folyósított kölcsön összeg
Kezelési költség	Változó kamatozású ügyletekesetén:	évi 1,5%		-		évente, első alkalommal az első folyósítási napon, azt követően minden évnek az első folyósítási nappal megegyező napján	az első évben a hitelkeret összege, a további években az adott évnek az első folyósítási nappal megegyező napján fennálló tőketartozás összege
	Fix kamatozású ügyletek esetén:	havi 0,20%	-	havi 0,13%	-	havonta, első alkalommal az első tőketörlesztés napján, azt követően minden hónapban a tőke- és kamatfizetésekkel egyidőben	
Rendelkezésre tartási jutalék		1%		1%		havonta, hónap utolsó banki napján	a le nem hívott összeg
Módosítási díj Ügyfél által kezdeményezett módosításkor		1,5%		1%		a szerződésmódosítás aláírását megelőzően	a fennálló tőketartozás összege
Forgalom-elmaradási jutalék		2016. április 1-től kötött szerződések esetén 2%		2016. április 1-től kötött szerződések esetén 2%		a hitelkeret megnyitásához számítva negyedévente, a negyedévet követő 5 munkanapon belül a bank ellenőrzi a számlaforgalmat és azt követően haladéktalanul terhelheti	A hitelszerződésben vállalt és a teljesített számlaforgalom különbsége
		2016. április 1. előtt kötött szerződések esetén		2016. április 1. előtt kötött szerződések esetén		a hitelkeret megnyitásához számítva negyedévente, a negyedévet követő 5	A hitelszerződésben vállalt és a teljesített számlaforgalom különbsége

	1%	1%	munkanapon belül a bank ellenőrzi a számlaforgalmat és azt követően haladéktalanul terhelheti	
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. kezességvállalás éves díja¹	-	2019.január 02-től benyújtott igénylések esetén, 1,5625%	a hitelkeret rendelkezésre bocsátásakor ³	a garantált hitelösszeg
		2018. december 31-ig benyújtott igénylések esetén, 1,5625%, melyből az Ügyfél által fizetendő éves díj a szerződés megkötésének az évében és azt követő– és az esetleges első prolongációt megelőző – naptári évre: 0,78125%		
		2017.július 3-tól 2018.június 30-ig benyújtott igénylések esetén, akció keretében 1,5625%, melyből az Ügyfél által fizetendő éves díj a szerződés megkötésének az évében és azt követő– és az esetleges első prolongációt megelőző – naptári évre: 0,78125% ²		
		<i>Általános díj, 2016. február 15-től benyújtott igénylések esetén</i> 1,7%, melyből az Ügyfél által fizetendő éves díj a szerződés megkötését követő – és az esetleges első prolongációt megelőző – időszakban: 0,91875%		
		<i>2016. február 14-ig benyújtott igénylések esetén</i> 1,5625% , melyből az Ügyfél által fizetendő éves díj a szerződés megkötését követő – és az esetleges első prolongációt megelőző – időszakban: 0,78125%		

Garantiqa Hitelgarancia Zrt. ügyviteli díj	-	2016. február 15-től benyújtott igénylések esetén 10.000 Ft (25.000.000 Ft-ig) 25.000 Ft (25.000.001 -50.000.000 Ft-ig)	a hitelszerződés módosítás aláírásával egy időben	a módosításkor fennálló hiteltartozás, támogatási összeg alapján számított összeg függvényében
		2016. február 14-ig benyújtott igénylések esetén 10.000 Ft	a hitelszerződés módosítás aláírásával egy időben	-
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalás nyilvántartásba vételének díja		20.000 Ft	a hitelkeret rendelkezésre bocsátását követően a készfizető kezességvállalás Bank által történő nyilvántartásba vételével egy időben	
Monitoring díj	5.300 Ft	5.300 Ft	minden naptári negyedévet követő hó 10. napon	-
Rendkívüli monitoring díj	10.000 Ft	10.000 Ft	az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki napon, majd azt követően havonta, az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki nappal megegyező számú napon	-
Előtörlesztési díj	1%	1%	előtörlesztéskor	előtörlesztett összeg
Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)	Lakóingatlan esetén*: 35.000 Ft Nem lakóingatlan esetén: 110.000 Ft	-	a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes	-
	Iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, söröző, stb), logisztikai központ, raktár esetén: 0-100m2 nettó terület: 60 000 Ft 100m2 nettó terület felett: 60 000 Ft Egyéb, termelő, feldolgozó tevékenységű ingatlanok (gyár, üzem, ipartelep) ill. nem lakó ingatlanok minősülő építési telek (fejlesztési terület) esetén: 60 000 Ft, kivéve a garázs, tároló esetén: 0 Ft	-	a megfizetése a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes	-

* építési telek esetén az minősül lakónak, amire magáncélú nyaraló, családi ház vagy max. 2 lakásos ikerház építhető, minden egyéb esetben nem lakónak tekinthető.

¹ A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkor érvényes Hirdetményében feltüntetett díjai alapján kerül felszámításra. A díjjal a Bank az Ügyfél folyószámláját megterheli. A díjszámítás módja a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetményének megfelelően: $Díj\ \text{összege} = \text{hitelösszeg} * \text{készízető kezeség mértéke} * \text{kezeségvállalási éves díj mértéke} * \text{kamattartam szorzó} * \text{napok száma} / 360$.

A kamattartam szorzó jelenleg: 1, EUR hitelek esetén 1,1.. Napok száma: a kezeségvállalási szerződés keltének időpontjától a hitelszerződés lejártáig fennálló napok száma.

A készízető kezeség mértéke 80%.

² Az akciós díj a hitelkeret első tört évében és az azt követő teljes naptári évben érvényes, a futamidő hátralévő részében a kezeségvállalási kérelem benyújtásának időpontjában hatályos Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetményében foglalt általános díj mértékének megfelelően alakul.

³ A készízető kezeségvállalási díjat évente kell megfizetni a kezeségvállalás futamidejétől függően:

a) legfeljebb egy éves lejáratú kezeségvállalásnál a kezeségvállalási szerződés keltének időpontjától a végső lejáratig – a futamidő napjainak száma szerint időarányosan – a készízető kezeségvállalási szerződésben foglalt tőkeösszeg garantált hányada alapján kell megfizetni,

b) éven túli kezeségvállalás esetén évente kell a díjat fizetni:

- az első évben a készízető kezeségvállalási szerződés keltének időpontjától az év végéig terjedő időszakra, a készízető kezeségvállalási szerződésben foglalt tőkeösszeg garantált hányada alapján, az év végéig hátralévő napok száma szerint időarányosan,
- a további években az előző év december 31-én fennálló tőketartozás garantált hányada alapján vagy ha a futamidő ennél rövidebb, a végső lejáratig időarányosan.

A jelen Kondíciós listában fel nem sorolt jutalékok, díjak és költségek mértékét és vonatkozó egyéb feltételeket az Üzletfél fizetési számlájára vonatkozó, a mindenkor hatályos „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéni vállalkozók részére” vagy „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére CIB Bankszámla Plusz” című kondíciós lista tartalmazza.