

**CIB PARTNER EXIT INGATLANFEDEZETTEL
KONDÍCIÓS LISTA**
KISVÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE

A KONDÍCIÓS LISTA 2013. DECEMBER 31. NAPJÁIG HASZNÁLT ELNEVEZÉSE: CIB PARTNER EXIT
INGATLANFEDEZETTEL KONDÍCIÓS LISTA EGYÉNI ÉS MIKROVÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE

Devizanem	HUF	EUR		
Kamat / költség / díj megnevezés	Kamat / költség / díj mértéke		Esedékesség	Vetítési alap
Hitelkamat	2013. november 15-től kezdődően megkötött szerződések esetén 1 havi BUBOR + 7%	1 havi EUR LIBOR + 9%	esedékessége minden naptári hónapban megegyezik a tőketörlesztés megfizetésének időpontjával	a kölcsön összege
	2013. november 14-ig megkötött szerződések esetében CIB HUF Prime Rate + 2%			
Hitelbírálati díj	0 Ft		-	-
Folyósítási jutalék HUF	0,5%, de min 50.000 Ft	0,5%, de min 170 EUR	a kölcsönszerződés aláírását megelőzően	a folyósított kölcsönösszeg
Folyósítási jutalék EUR	0,5%, de min 170 EUR		a kölcsönszerződés aláírását megelőzően	a folyósított kölcsönösszeg
Szerződéskötési díj	0 Ft		-	-
Kezelési költség	évi 1,3%		havonta, a tőketörlesztés esedékességének napján	az első évben a folyósított kölcsönösszeg, a további években minden ügyleti év első napján fennálló tőketartozás összege
Rendelkezésre tartási jutalék	0%		-	-
Módosítási díj Ügyfél által kezdeményezett módosításkor	1,5%		a szerződés módosítás aláírását megelőzően	fennálló tőketartozás összege
Forgalom-elmaradási jutalék	0%		-	-
Előtörlesztési díj	1%		előtörlesztéskor	előtörlesztett összeg
Monitoring díj	5.300 Ft		minden naptári negyedévet követő 10. banki munkanapján 2013. július 1-től kötött szerződések esetében minden naptári negyedévet követő 10. napon.	-
Rendkívüli monitoring díj	10.000 Ft		az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki napon, majd azt követően havonta, az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki nappal megegyező számú napon	-

Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)	Lakóingatlan esetén: 35.000 Ft Nem lakóingatlan esetén: 110.000 Ft	a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes	-
	Nem lakóingatlan esetén: 60.000 Ft, kivéve a garázs, tároló esetén, ahol 0 Ft	a megfizetése a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes	

A jelen Kondíciós listában fel nem sorolt jutalékok, díjak és költségek mértékét és vonatkozó egyéb feltételeket az Üzletfél fizetési számlájára vonatkozó, a mindenkor hatályos „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére” vagy „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére CIB Bankszámla Plusz” című kondíciós lista tartalmazza.