



a Bank, Kisvállalkozások részére szóló **CIB Partner Jelzáloghitel** – a Kondíciós Lista 2013. december 31. napjáig használt elnevezése: CIB Partner Jelzáloghitel Kondíciós Lista Egyéni és Mikro vállalkozások részére – **2014. január 1. napján közzétett Kondíciós Listájának helyesbítéséről**

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) (a továbbiakban: Bank) ezúton értesíti Tisztelt Üzletfeleit, hogy a Kisvállalkozások részére szóló **CIB Partner Jelzáloghitel** – a Kondíciós Lista 2013. december 31. napjáig használt elnevezése: CIB Partner Jelzáloghitel Kondíciós Lista Egyéni és Mikro vállalkozások részére – 2014. január 1-től hatályos Kondíciós Listájában (a továbbiakban a jelen Hirdetményben: Kondíciós Lista) **elírás** történt az alábbi díjtétel vonatkozásában:

- a 0-100m<sup>2</sup> nettó területű iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, söröző, stb), logisztikai központ, raktár esetén irányadó fedezetminősítési díj (ingatlanonként fizetendő).

**A Bank az elírást tartalmazó Kondíciós Listát jelen Hirdetményben foglaltaknak megfelelően helyesbíti (javítja), és a jelen Hirdetménnyel egyidejűleg közzéteszi a hivatkozott díj helyes értékét tartalmazó Kondíciós Listát. A javítást tartalmazó kondíciós lista 2014. január 7. napjától hatályos, azzal, hogy a hivatkozott díj mértéke a 2014. január 1. és január 7. közötti időtartamra vonatkozóan is a jelen Hirdetményben közzétett, javított mérték.**

Az alábbiakban tájékoztatjuk Üzletfeleinket a javítás részleteiről, a javítást dőlt betűvel és kiemeléssel jelöltük:

### CIB Partner Jelzáloghitel

| Jelenleg hatályos kondíciók                   |  |  |               |
|---|--|--|---------------|
| Kamat / költség / díj megnevezés              | Kamat / költség / díj mértéke  | Esedékesség  | Vetítési alap |
| <b>Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)</b> | Lakóingatlan esetén*: 35.000 Ft<br>Nem lakóingatlan esetén: 110.000 Ft   | a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes                                     | -             |
|   | Iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, söröző, stb), logisztikai központ, raktár esetén:<br><br>0-100m <sup>2</sup> nettó terület: 60 000 Ft<br>100m <sup>2</sup> nettó terület felett: 60 000 Ft<br>Egyéb, termelő, feldolgozó tevékenységű ingatlanok (gyár, üzem, ipartelep) ill. nem lakó ingatlanok minősülő építési telek (fejlesztési terület) esetén: 60 000 Ft, kivéve garázs, tároló esetén: 0 Ft | a megfizetése a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes | -             |

\* építési telek esetén az minősül lakónak, amire magáncélú nyaraló, családi ház vagy max. 2 lakásos ikerház építhető, minden egyéb esetben nem lakónak tekinthető.

| 2014. január 7-től 2014. február 25-ig hatályos kondíciók |   |  |               |
|---|---|--|---------------|
| Kamat / költség / díj megnevezés                          | Kamat / költség / díj mértéke   | Esedékesség  | Vetítési alap |
| <b>Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)</b>             | Lakóingatlan esetén*: 35.000 Ft<br>Nem lakóingatlan esetén: 110.000 Ft  | a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes                                     | -             |
|   | Iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, | a megfizetése a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes | -             |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | <p>söröző, stb), logisztikai központ, raktár esetén:</p> <p><b>0-100m2 nettó terület: 35 000 Ft**</b></p> <p>100m2 nettó terület felett: 60 000 Ft</p> <p>Egyéb, termelő, feldolgozó tevékenységű ingatlanok (gyár, üzem, ipartelep) ill. nem lakó ingatlanok minősülő építési telek (fejlesztési terület) esetén: 60 000 Ft, kivéve garázs, tároló esetén: 0 Ft</p> |  |  |
|--|--|--|--|

\* építési telek esetén az minősül lakónak, amire magáncélú nyaraló, családi ház vagy max. 2 lakásos ikerház építhető, minden egyéb esetben nem lakónak tekinthető.

**\*\* A díj a 2014. január 6. napján közzétett, a díj helyesbítéséről szóló Hirdetményben foglaltaknak megfelelően, a 2014. január 1.-január 7. közötti időszakra vonatkozóan is 35.000 Ft.**

A helyesbítés (javítás) oka, hogy a 2014. január 1-től hatályos Kondíciós Listában közölt, az a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes, a *0-100m2 nettó területű iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, söröző, stb.), logisztikai központ, raktár esetén irányadó fedezetminősítési díj* vonatkozásában a 2014. január 1. napjától hatályos Kondíciós Listában tévesen a 2014. február 26-tól esedékes díj lett feltüntetve.

A jelen Hirdetményben közzétett helyesbítés az Üzletfelek számára nem kedvezőtlen.

**CIB Bank Zrt.**

**A közzététel (kifüggesztés) napja: 2014. január 06.**