

## HIRDETMÉNY

A CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönökre vonatkozó kondíciós lista  
2019. május 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2019. május 1. napjától a CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönökre vonatkozó kondíciós** lista az alábbiak szerint kerül módosításra:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2019. május 1. napjától hatályos rendelkezések
<p style="text-align: center;"><b>KAMATFELÁR KEDVEZMÉNYEK CIB UNO INGATLANFEDEZETES KÖLCSÖNÖKRE VONATKOZÓAN</b></p> <p style="text-align: center;"><b>1. <u>Kamatfelár kedvezménycsomag 2.:</u></b></p> <p>A 2017. szeptember 1-től jóváhagyott CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,35% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.</p> <p>A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.</p> <p>A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.</p> <p style="text-align: center;"><b>2. <u>Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ:</u></b></p> <p>A 2019. március 1-től jóváhagyott CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 1,37% kamatfelár</p>	<p style="text-align: center;"><b>KAMATFELÁR KEDVEZMÉNYEK CIB UNO INGATLANFEDEZETES KÖLCSÖNÖKRE VONATKOZÓAN</b></p> <p style="text-align: center;"><b>1. <u>Kamatfelár kedvezménycsomag 2.:</u></b></p> <p>A 2017. szeptember 1-től jóváhagyott CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,35% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.</p> <p>A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.</p> <p>A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.</p> <p style="text-align: center;"><b>2. <u>Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ:</u></b></p> <p>A 2019. március 1-től jóváhagyott CIB UNO hitelkérelmek esetében havi</p>

kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 250.000,-Ft, azaz kétszázötvenezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvart havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvart havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvart jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvart havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

### **3. Magnifica kedvezménycsomag 2.:**

A 2019. március 1-től jóváhagyott CIB UNO hitelkérelmek esetében a Bank 1,37% kamatfelár kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét a Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele szempontjából a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség alkalmával ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Üzletfél nem teljesíti a Magnifica szolgáltatás igénybevételének feltételeit vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos

jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 1,37% kamatfelár kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 250.000,-Ft, azaz kétszázötvenezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvart havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvart havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvart jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvart havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

### **3. Magnifica kedvezménycsomag 2.:**

A 2019. május 1-től jóváhagyott CIB UNO hitelkérelmek esetében a Bank 1,37% kamatfelár kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatfelárból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét a Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele szempontjából a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Üzletfél nem teljesíti a Magnifica szolgáltatás igénybevételének feltételeit vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 27. pontja alapján teljesíti legalább az egyik alább meghatározott bekerülés feltételét, illetve erre irányuló kérelmét személyesen, a Bankfiókban közli, valamint a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi megállapodást köt a Bankkal:

- három egymást követő naptári hónap utolsó banki napján az Üzletfél Banknál kezelt megtakarítási állományának átlaga eléri a 9.000.000 (azaz kilencmillió forintot) vagy,
- három egymást követő naptári hónapban keresztül az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, minden hónapban ugyanarról a számláról egyösszegű jóváírás esetén legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint), több jóváírás esetén, összesen legalább 450.000 Ft jóváírás érkezik.
- Bekerülés feltétele lehet, ha kevesebb mint három egymást követő hónapban az Üzletfél megtakarítási állománya a 9.000.000 Ft (azaz kilencmillió) forintot eléri vagy az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint) jövedelem jóváírás érkezik és az Üzletfél erre irányuló kérése esetén, a Bank és az Üzletfél között a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi megállapodás jön létre, mely egyedi megállapodás alapján nyújtja a Bank az Üzletfél részére a Magnifica szolgáltatást.

Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik.

A meghirdetett kamat kedvezmények visszavonásig érvényesek!

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 27. pontjában meghatározott bekerülési feltételeket teljesíti.

Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik.

A meghirdetett kamat kedvezmények visszavonásig érvényesek!

## **CIB UNO SZABAD FELHASZNÁLÁSÚ INGATLANFEDEZETES KÖLCSÖN**

### **1. Magnifica kedvezménycsomag 3:**

A 2019. május 1-től jóváhagyott CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön hitelkérelmek esetében a Bank 2,87% kamat kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból, amennyiben

- a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti, valamint
- a Bank által elvárt havi jóváírási kötelezettséget teljesíti.

Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha a Banknál vezetett bankszámláira összevontan, minden hónapban legalább 450.000 (azaz négyszázötvenezer) forint vagy ezzel egyenértékű devizaösszegben jóváírás érkezik. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét és a havi jóváírási kötelezettség teljesítését a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Adós már nem Magnifica Üzletfél vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, vagy a havi jóváírási

	<p>kötelezettségre vonatkozó feltétel a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal nem teljesül, a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles.</p> <p>A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza. Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 27. pontjában meghatározott bekerülési feltételeket teljesíti.</p> <p>Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik.</p> <p>A meghirdetett kamat kedvezmények visszavonásig érvényesek!</p>
--	---

A kondíciós lista megtalálható a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2019.04.30**