

HIRDETMÉNY

A CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönökre vonatkozó kondíciós lista
2020. május 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2020. május 1. napjától a CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönökre vonatkozó kondíciós** lista az alábbiak szerint kerül módosításra:

Jelenleg hatályos rendelkezések			2020. május 1. napjától hatályos rendelkezések		
1. Kamatok, díjak, költségek mértéke			1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB UNO Lakáskölcsön	CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezet es Kölcsön		CIB UNO Lakáskölcsön	CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezet es Kölcsön
Devizanem	Forint		Devizanem	Forint	
Éves ügyleti kamat (Referencia kamat+felár)	4,10%	5,60%	Éves ügyleti kamat (Referencia kamat+felár)	4,10%	5,60%
Referencia kamat	12 havi BUBOR		Referencia kamat	12 havi BUBOR	
Adott hónapra érvényes referencia kamat értéke	0,47%		Adott hónapra érvényes referencia kamat értéke	1,16%	
Kamatfelár mértéke	3,63%	5,13%	Kamatfelár mértéke	2,94%	4,44%
Kamatfelár kedvezménycsomag 2. esetén:	3,28%	4,78%	Kamatfelár kedvezménycsomag 2. esetén:	2,59%	4,09%
Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	2,36%	3,86%	Kamatfelár kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	1,67%	3,17%
Magnifica kedvezménycsomag 2. esetén:	2,36%	3,86%	Magnifica kedvezménycsomag 2. esetén:	1,67%	3,17%
Magnifica kedvezménycsomag 3. esetén		2,86%	Magnifica kedvezménycsomag 3. esetén		2,17%
<p align="center"><u>Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.</u></p> <p>A CIB Bank a 2016. június 1-jétől befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyósítási díj mértéke 0 forint. • Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a 			<p align="center"><u>Induló díj akció</u></p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-jétől befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A folyósítási díj mértéke 0 forint. • Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a 		

<p>fedezetminősítési díj 0 forint.</p> <ul style="list-style-type: none"> A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti. A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés a Bank díjmentesen átvállalja (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. 			<p>fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 napon belül¹.</p> <ul style="list-style-type: none"> A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti². A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a földhivatali ügyintézés a Bank díjmentesen átvállalja (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft). A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti. 		
Fedezetminősítés díja		Lakóingatlan esetében 30 000 Ft			
(ingatlanonként)		Nem lakóingatlan esetében 75 000 Ft			
Díj, jutalék megnevezése	Meghatározás alapja	Esedékesség			
Fedezetminősítés díja	A megrendelt értékbecslésekre érvényes.	Megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes.			
Fedezetminősítés díja		Lakóingatlan esetében 30 000 Ft			
(ingatlanonként)		Nem lakóingatlan esetében 57 150 Ft			
Díj, jutalék megnevezése	Meghatározás alapja	Esedékesség			
Fedezetminősítés díja	A megrendelt értékbecslésekre érvényes.	Megfizetése a kérelem befogadásakor esedékes.			

¹Fedezetminősítési díj visszatérítése

A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 napon belül.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.04.30