

HIRDETMÉNY

CIB Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekre vonatkozó kondíciós lista
2020. március 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2020. március 1. napjától a CIB Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekre vonatkozó kondíciós lista az alábbiak szerint kerül módosításra:**

2020. február 29-ig hatályos rendelkezések			2020. március 1. napjától hatályos rendelkezések		
1. Kamatok, díjak, költségek mértéke			1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel		CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel
Devizanem	Forint		Devizanem	Forint	
Választható futamidő	5-30 év	10-30 év	Választható futamidő	5-30 év	10-30 év
Éves ügyleti kamat	3,99%	4,47%	Éves ügyleti kamat	3,99%	4,47%
Kamatváltoztatási mutató	H2K5	H2K10	Kamatváltoztatási mutató	H2K5	H2K10
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,97%	4,47%	Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,72%	4,47%
Kamat mértéke Kamat Kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,35%	3,85%	Kamat mértéke Kamat Kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,35%	3,85%
Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	3,15%	3,65%	Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	3,15%	3,65%
Kamat mértéke Hitelkiváltás kedvezménycsomag esetén:	3,15%		Kamat mértéke Hitelkiváltás kedvezménycsomag esetén:	3,15%	

**KAMAT KEDVEZMÉNYEK CIB 5, ILLETVE CIB 10 MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT LAKÁSHITELRE VONATKOZÓAN**

1. Kamat kedvezménycsomag:

A 2019. február 1-től befogadott, hiánytalan CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,02% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jog osult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételten jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

**KAMAT KEDVEZMÉNYEK CIB 5, ILLETVE CIB 10 MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT LAKÁSHITELRE VONATKOZÓAN**

2. Kamat kedvezménycsomag:

A 2020. március 1-től befogadott, hiánytalan CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,27% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jog osult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételten jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:

- 2020. január 1. – 2020. február 29. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2020. április 30-ig megtörténik a hitel folyósítása.

A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezménnyel érintett kölcsön folyósítását követő 30 napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.

A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:

- 2020. március 1. – 2020. június 30. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2020. augusztus 31-ig megtörténik a hitel folyósítása.

A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezménnyel érintett kölcsön folyósítását követő 30 napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.

A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.02.28.