

## HIRDETMÉNY

### A CIB EASY KEDVEZMÉNYPROGRAM KONDÍCIÓS LISTA VÁLTOZÁSÁRÓL

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cégjegyzékszám.: 01-10-041004) tájékoztatja Ügyfeleit, hogy a CIB EASY Kedvezményprogramra vonatkozó **kondíciós lista** 2020. június 1-jei hatállyal a következők szerint változik.

#### Jelzáloghitelre vonatkozó változások:

(A módosuló részek **félkövérrel, dőlten, szürke hátérrel** vannak feltüntetve)

#### 2020. június 1. előtt hatályos rendelkezések

A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a 2020 május 1-jén érvényes feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A 2020 május 1-jétől érvényes THM-számítás alapja a 2020. április 28-i 12 havi BUBOR, amelynek értéke: 1,16%.

THM CIB UNO Lakáscélú kölcsön esetén: 4,24%-4,41%

THM CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön esetén: 5,83%

A CIB UNO Jelzáloghitelre vonatkozó THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg, az ügyleti kamat és az „Induló díj akció.” megnevezésű akció figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. Tulajdonjog-fenntartással történő új építésű ingatlan vásárlása esetén tartalmazza a műszaki szemle és a rendelkezésre tartás díját is

THM CIB Végig Fix 15 éves futamidejű Lakáscélú kölcsön: 7,70% - 7,77%

THM CIB Végig Fix 15 éves futamidejű Szabad felhasználású Ingatlanfedezetes kölcsön: 9,34%

A 15 éves futamidejű CIB Végig FIX Jelzáloghitelre vonatkozó THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat és az „Induló díj akció.” megnevezésű akció figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánbankszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját.

THM CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitele esetén: 3,09-3,25%

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. Szakaszos folyósítás esetén (építési cél): a fentiekben túl tartalmazza a műszaki szemlék díját (2 db). Tulajdonjog-fenntartással történő új építésű ingatlan vásárlása esetén tartalmazza a műszaki szemle és a rendelkezésre tartás díját is.

THM CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén: 4,13%- 4,18%

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját.

THM CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén: 4,63%-4,68%

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját.

THM CIB 5 Éves Kamatperiódusú Új építésű Lakáshitel esetén: 4,29%

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. A fentiekben túl minden esetben tartalmazza a műszaki szemle díját és a rendelkezésre tartási jutalékokat.

**THM CIB 10 Éves Kamatperiódusú Új építésű Lakáshitel esetén: 4,93%**

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén.  
Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. A fentiekben túl minden esetben tartalmazza a műszaki szemle díját és a rendelkezésre tartási jutalékokat.

**2020. június 1. után hatályos rendelkezések**

A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a **2020. június 1**-jén érvényes feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A **2020. június 1**-jétől érvényes THM-számítás alapja a **2020. május 27**-i 12 havi BUBOR, amelynek értéke: **0,94%**.

**THM CIB UNO Lakáscélú kölcsön esetén: 4,24%-~~4,34%~~****THM CIB UNO Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön esetén: 5,83%**

A CIB UNO Jelzáloghitelekre vonatkozó THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg, az ügyleti kamat és az „Induló díj akció.” megnevezésű akció figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. **Szakaszos folyósítás esetén (építési cél): a fentiekben túl tartalmazza a műszaki szemlék díját (2 db). Tulajdonjog-fenntartással történő új építésű ingatlan vásárlása esetén tartalmazza a műszaki szemle díját is (1db).**

**THM CIB Végig Fix 15 éves futamidejű Lakáscélú kölcsön: 7,70% - ~~7,81%~~****THM CIB Végig Fix 15 éves futamidejű Szabad felhasználású Ingatlanfedezetes kölcsön: 9,34%**

A 15 éves futamidejű CIB Végig FIX Jelzáloghitelekre vonatkozó THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat és az „Induló díj akció.” megnevezésű akció figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánbankszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. **Szakaszos folyósítás esetén (építési cél): a fentiekben túl tartalmazza a műszaki szemlék díját (2 db).**

**THM CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitele esetén: ~~3,14%~~-**3,18%****

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén.  
Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját.  
**Szakaszos folyósítás esetén (építési cél): a fentiekben túl tartalmazza a műszaki szemlék díját (2 db). Tulajdonjog-fenntartással történő új építésű ingatlan vásárlása esetén tartalmazza a műszaki szemle díját is (1 db).**

**THM CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén: 4,13%-~~4,22%~~**

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén.  
Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. **Szakaszos folyósítás esetén (építési cél): a fentiekben túl tartalmazza a műszaki szemlék díját (2 db).**

**THM CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén: 4,63%-~~4,73%~~**

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén.  
Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. **Szakaszos folyósítás esetén (építési cél): a fentiekben túl tartalmazza a műszaki szemlék díját (2 db).**

**THM CIB 5 Éves Kamatperiódusú Új építésű Lakáshitel esetén: ~~4,18%~~**

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén.  
Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratok a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárás illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. **A fentiekben túl minden esetben tartalmazza a műszaki szemle díját (1db).**

THM CIB 10 Éves Kamatperiódusú Új építésű Lakáshitel esetén: **4,68%**

A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt „Induló díj akció.” megnevezésű akció esetén.

Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratakor a jelzálogjog törléséért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla „JZH nullás” havi számlavezetési díjkedvezményes díját. **A fentiekben túl minden esetben tartalmazza a műszaki szemle díját (1db).**

A kondíciós listák megtalálhatóak a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.05.29.**