

## HIRDETMÉNY

### **A CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönök (CIB UNO Lakáskölcsön és CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön) elnevezésű Kondíciós Lista változásáról**

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cégjegyzékszám.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt üzletfeleit, hogy a CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönök Kondíciós Lista 2015. február 17-től az alábbiak szerint módosul:

- I. A 2015. február 17-én kihirdetésre kerülő CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönök Kondíciós Lista szerint a Bank 2015. március 1-jei hatálybalépéssel az alábbi kamatfelár kedvezménycsomagokat vezet be:**

#### **2015. március 1-jétől jóváhagyott hitelkérelmek esetén hatályba lépő kamatfelár kedvezmények**

##### **1. Kamatfelár kedvezménycsomag:**

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,75% kamatfelár kedvezményt biztosít a mindenkor meghirdetett standard kamatfelárból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatfelár kedvezményre a felülvizsgálatot követő időszaktól kezdve nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának esedékességét az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

##### **2. Magnifica kedvezménycsomag:**

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmek esetében a Bank 1,35% kamatfelár kedvezményt biztosít Magnifica Üzletfeleknek a mindenkor meghirdetett standard kamatfelárból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti. A felülvizsgálat időpontját az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 26. pontjában leírt Magnifica szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti, azaz:

- három egymást követő naptári hónap utolsó banki napján az Üzletfél Banknál kezelt megtakarítási állományának átlaga eléri a 9.000.000 (azaz kilencmillió forintot) vagy,
- három egymást követő naptári hónapban keresztül az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, minden hónapban ugyanarról a számláról egyösszegű jóváírás esetén legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint), több jóváírás esetén, összesen legalább 450.000 Ft jóváírás érkezik.

- Bekerülés feltétele lehet, ha az Üzletfél megtakarítási állománya a 9.000.000 Ft (azaz kilencmillió) forintot eléri és az Üzletfél erre irányuló kérése esetén, a Bank és az Üzletfél között a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi megállapodás jön létre, mely egyedi megállapodás alapján nyújtja a Bank az Üzletfél részére a Magnifica szolgáltatást.

### **3. Hitelkiváltáshoz kapcsolódó kamatfelár kedvezmény:**

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB UNO hitelkérelmekkel történő hitelkiváltások esetében, amennyiben a kiváltott hitel összege a 8 millió, azaz nyolcmillió forintot eléri, a Bank 1,61% kamatfelár kedvezményt biztosít a mindenkor meghirdetett standard kamatfelárból.

### **4. Ingatlanprogram kedvezménycsomag:**

A 2015.03.01-jétől jóváhagyásra kerülő CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlan vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB UNO Lakáscélú kölcsön) igénylésére, a Bank 1,35%-os kamatfelár kedvezményt biztosít a mindenkor meghirdetett standard kamatfelárból. A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB UNO Lakáscélú Kölcsönről szóló ügyféltájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadók. Az Ingatlanprogram kedvezménycsomag a CIB Ingatlan Program kedvezménnyel együtt is igénybe vehető.

A különböző kamatfelár kedvezmények egymással nem kombinálhatóak, azonban az egyes kamatfelár kedvezmények mellé az Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök elnevezésű kedvezmény igénybe vehető.

## **II. A Bank a 2015. március 1-jétől jóváhagyásra kerülő hitelkérelmek esetén a kamatfelár mértékét az alábbiak szerint módosítja:**

2015. február 28-ig hatályos kondíciók:

	<b>CIB UNO Lakáskölcsön</b>	<b>CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön</b>
<b>Kamatfelár mértéke</b> (2015. február 28-ig jóváhagyott hitelkérelmek esetén)	<b>3,40%</b>	<b>4,40%</b>

2015. március 1-jétől hatályos kondíciók:

	<b>CIB UNO Lakáskölcsön</b>	<b>CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön</b>
<b>Kamatfelár mértéke</b> (2015. március 1-jétől jóváhagyott hitelkérelmek esetén)	<b>3,60%</b>	<b>4,60%</b>

A meghirdetett módosítás oka a Bank üzletpolitikai célkitűzéseinek megváltozása.

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2015.02.16.**

CIB Bank Zrt. CIB Bank Ltd. H-1027 Budapest, Medve utca 4-14. H-1995 Budapest Telefon: (06 1) 423 1000 Fax: (06 1) 489 6500  
Nyilvántartó cégbiroóság: Fővárosi Törvényszék Cégbiroósága Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-2-44 Tőzsdetagság:  
Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB