

HIRDETMÉNY

A „Kondíciós Lista a CIB FIX Lakáshitel, CIB FIX5 Lakáshitel CIB Forint Lakáshitel - 3 / 5 éves kamatperiódussal”

2015. október 1. napjától hatályba lépő módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti Tisztelt Üzletfeleit, hogy a „**Kondíciós Lista a CIB FIX Lakáshitel, CIB FIX5 Lakáshitel CIB Forint Lakáshitel - 3 / 5 éves kamatperiódussal**” című kondíciós lista 2015. október 1-i hatállyal, az Üzletfelek számára nem kedvezőtlenül módosul az alábbiak szerint:

I. A kondíciós lista tájékoztató rendelkezései közül törlésre kerül az alábbi szövegezés:

„A jelen kondíciós lista a 2010. november 26. napja előtt létrejött forint alapú kölcsönszerződésekre nézve állapítja meg az adott időszakokra nézve érvényes éves ügyleti kamatok mértékét.”

„A Kúria törvény** lehetőséget biztosít a Magyar Nemzeti Bank számára, hogy pert (közérdekű keresetet) indítson a pénzügyi intézmények, így akár a CIB Bank ellen is, annak megállapítása érdekében, hogy a 2010. november 26. és 2014. július 26. napja között létrejött forint alapú, illetve deviza alapúnak nem minősülő deviza fogyasztói kölcsönszerződések esetében is megállapításra kerülhessen, hogy az alkalmazott kamatok, díjak és költségek tisztességesen kerültek-e kikötésre. A bíróság döntésétől függően megállapításra kerülhet, hogy a 2015. június 30. előtt meghirdetett kamatok, díjak költségek tisztességesként kerülnek meghatározásra.”

„**a Kúriának a pénzügyi intézmények fogyasztói kölcsönszerződéseire vonatkozó jogegységi határozatával kapcsolatos egyes kérdések rendezéséről szóló 2014. évi XXXVIII. Törvény”

II. A kondíciós lista módosuló rendelkezései az alábbiak:

Jelenleg hatályos rendelkezések:

	CIB FIX Lakáshitel Forint Lakáshitel 3 éves kamatperiódussal	CIB FIX5 Lakáshitel Forint Lakáshitel 5 éves kamatperiódussal
Éves ügyleti kamat 2010. november 26. napját megelőzően létrejött forint alapú kölcsönszerződések esetén	2009.10.01-2010.04.18-ig: 9,20% 2010.04.19-2013.01.07. között: 7,79% 2013.01.08-2013.09.08. között: 8,21% 2013.09.09-2014.01.05. között: 6,45% 2014.01.06-2014.11.11. között: 6,25% 2014.11.12-től: 5,78%	2010.04.26-től: 7,99%

Éves ügyleti kamat 2010. november 26. napját követően létrejött forint alapú kölcsönszerződések esetén	5,78%	7,99%
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------

2015. október 1-jétől hatályos rendelkezések:

Éves ügyleti kamat	2009.10.01-2010.04.18-ig: 9,20% 2010.04.19-2013.01.07. között: 7,79% 2013.01.08-2013.09.08. között: 8,21% 2013.09.09-2014.01.05. között: 6,45% 2014.01.06-2014.11.11. között: 6,25% 2014.11.12-től: 5,78%	2010.04.26-től: 7,99%
---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------

A módosítás az alábbi indokok alapján történt:

Az egyoldalú módosítására a fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel biztosított hitel- és kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzat 6.2.2. alpontjának alábbi rendelkezései alapján kerül sor:

- bármely jogszabály, közigazgatási szabály, **bíróági határozat**, jegybanki, felügyeleti vagy bármely egyéb hatósági rendelkezés vagy ezen szabályok értelmezésének és alkalmazásának változása, továbbá az Európai Unió jogalkotásának eredményeként Magyarországon is kötelezően alkalmazandó, vagy várhatóan a magyar jogba implementálásra kerülő új jogforrás, vagy azok változása;

azaz a Kúriának a pénzügyi intézmények fogyasztói kölcsönszerződéseire vonatkozó jogegységi határozatával kapcsolatos egyes kérdések rendezéséről szóló 2014. évi XXXVIII. Törvény szerint a Magyar Nemzeti Bank által indított perben (közérdekű kereset) hozott jogerős bíróági ítélet.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2015. szeptember 30.