

HIRDETMÉNY
FOGYASZTÓK RÉSZÉRE SZÓLÓ INGATLANFEDEZETTEL BIZTOSÍTOTT HITEL- ÉS KÖLCSÖNSZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNÖS
ÜZLETSZABÁLYZAT
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

I. A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cégjegyzékszám: 01-10-041004) ezúton értesíti Tisztelt Üzletfeleit, hogy a Bank fogyasztók részére szóló **Ingyenfedezettel Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre Vonatkozó Különös Üzletszabályzata** az Üzletfelek számára **az alábbiak szerint módosul** 2018. május 01. napjától:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2018. május 01. napjától hatályos rendelkezések
<p>14.1. A hitelbírálat határideje</p> <p>A hitelbírálati határidő a Befogadást követően a fedezetül felajánlott ingatlanra vonatkozó értékbecslés rendelkezésre állásától számított 15 munkanap. A Bank vállalja, hogy minden tőle telhetőt megtesz annak érdekében, hogy az értékbecslés a befogadástól számítva minél előbb rendelkezésre álljon. Amennyiben a Bank igazolja, hogy a határidőmulasztás önhibáján kívül következett be – a hiánypótlást és a Befogadáskor előre nem látható körülmények felmerülése esetén a Bank által az Üzletfél részére átadott „A hiteligényléshez szükséges ellenőrző lista” elnevezésű dokumentumban a Bank által megjelölt a hiteligénylés befogadásához szükséges dokumentumokon túli további dokumentumok bekérését is beleértve – és minden tőle telhetőt megtett annak elkerülése érdekében, úgy a mulasztás időtartama nem számít be a 15 munkanapba. Amennyiben a Bank az e pont szerinti hitelbírálati határidőn belül nem bírálja el a hiteligénylést, a Bank 2 munkanapot nem meghaladó késedelem esetén a folyósítási díj felének, ennél hosszabb késedelem esetén a teljes folyósítási díj megfizetésétől eltekint.</p>	<p>14.1. A hitelbírálat határideje</p> <p>A hitelbírálati határidő a Befogadást követően a fedezetül felajánlott ingatlanra vonatkozó értékbecslés rendelkezésre állásától számított 15 munkanap. A Bank vállalja, hogy minden tőle telhetőt megtesz annak érdekében, hogy az értékbecslés a befogadástól számítva minél előbb rendelkezésre álljon. Amennyiben a Bank igazolja, hogy a határidőmulasztás önhibáján kívül következett be – a hiánypótlást és a Befogadáskor előre nem látható körülmények felmerülése esetén a Bank által az Üzletfél részére átadott „A hiteligényléshez szükséges ellenőrző lista” elnevezésű dokumentumban a Bank által megjelölt a hiteligénylés befogadásához szükséges dokumentumokon túli további dokumentumok bekérését is beleértve – és minden tőle telhetőt megtett annak elkerülése érdekében, úgy a mulasztás időtartama nem számít be a 15 munkanapba. Amennyiben a Bank az e pont szerinti hitelbírálati határidőn belül nem bírálja el a hiteligénylést, a Bank 2 munkanapot nem meghaladó késedelem esetén a folyósítási díj és a folyósítással összefüggő pénzforgalmi szolgáltatás díja felének, ennél hosszabb késedelem esetén a teljes folyósítási díj és a folyósítással összefüggő pénzforgalmi szolgáltatás díja megfizetésétől eltekint.</p>
<p>14.4. A Folyósítás határideje</p> <p>A folyósítási határidő a Szerződésben meghatározott folyósítási feltételek Üzletfél általi maradéktalan teljesítését követően számított 2 munkanap, illetve az Üzletfél írásbeli – az Egyedi szerződés megkötéséig szabadon módosítható- kérelme alapján ezt követő időpont. Amennyiben a Bank ezen határidőben a Kölcsönt vagy annak részét nem folyósítja, a Bank 2</p>	<p>14.4. A Folyósítás határideje</p> <p>A folyósítási határidő a Szerződésben meghatározott folyósítási feltételek Üzletfél általi maradéktalan teljesítését követően számított 2 munkanap, illetve az Üzletfél írásbeli – az Egyedi szerződés megkötéséig szabadon módosítható- kérelme alapján ezt követő időpont. Amennyiben a Bank ezen határidőben a Kölcsönt vagy annak részét nem folyósítja, a Bank 2</p>

<p>munkanapot nem meghaladó késedelem esetén a folyósítási díj felének, ennél hosszabb késedelem esetén pedig a teljes folyósítási díj megfizetésétől eltekint. A Bank - honlapján is közzétett - formanyomtatványt biztosít, amelyen az Adós a kérését benyújthatja.</p>	<p>munkanapot nem meghaladó késedelem esetén a folyósítási díj és a folyósítással összefüggő pénzforgalmi szolgáltatás díja felének, ennél hosszabb késedelem esetén pedig a teljes folyósítási díj és a folyósítással összefüggő pénzforgalmi szolgáltatás díja megfizetésétől eltekint. A Bank - honlapján is közzétett - formanyomtatványt biztosít, amelyen az Adós a kérését benyújthatja.</p>
<p>14.6. Kamatperiódus megváltoztatása</p> <p>14.6.1. Az Adósnak a Kamatperiódus fordulónapján díjmentesen (kivéve a Bank érdekkörén kívül felmerülő költségeket) lehetősége van a következő Kamatperiódus hosszának megváltoztatására vagy a hátralévő futamidőre fix kamat meghatározására, feltéve, hogy a Bank az Adós által választott Kamatperiódus mellett, vagy a teljes futamidőre számított fix kamatozással is forgalmaz Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt a Kamatperiódus fordulónapján. A Kamatperiódus módosításának lehetőségéről a Bank legalább 90 nappal a Kamatperiódus lejáratára előtt értesíti az Adóst a Kamatperiódus fordulónapját követő kamat mértékéről szóló 6.4.3. pont szerinti tájékoztatással együtt. Az Adós a Kamatperiódus hosszának megváltoztatására irányuló szándékáról legalább 30 nappal a Kamatperiódus lejáratára előtt köteles írásban értesíteni a Bankot. A Kamatperiódus megváltoztatása esetén az új Kamatperiódusban alkalmazott kamat nem lehet magasabb, mint a Kölcsönre az új Kamatperiódusra vonatkozóan alkalmazott, a 14.4. pontban meghatározott Kamatváltoztatási mutató alapjául szolgáló, a Kamatperiódus fordulónapját követő kamat mértékéről szóló 6.4.3. pont szerinti tájékoztatást megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 2. napon érvényes referenciakamat 3,5 százalékponttal növelt értéke.</p>	<p>14.6. Kamatperiódus megváltoztatása</p> <p>14.6.1. Az Adósnak a Kamatperiódus fordulónapján díjmentesen (kivéve a Bank érdekkörén kívül felmerülő költségeket) lehetősége van a következő Kamatperiódus hosszának megváltoztatására vagy a hátralévő futamidőre fix kamat meghatározására, feltéve, hogy a Bank az Adós által választott Kamatperiódus mellett, vagy a teljes futamidőre számított fix kamatozással is forgalmaz Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt a Kamatperiódus fordulónapján. A Kamatperiódus módosításának lehetőségéről a Bank legalább 90 nappal a Kamatperiódus lejáratára előtt értesíti az Adóst a Kamatperiódus fordulónapját követő kamat mértékéről szóló 6.4.3. pont szerinti tájékoztatással együtt. Az Adós a Kamatperiódus hosszának megváltoztatására irányuló szándékáról legalább 30 nappal a Kamatperiódus lejáratára előtt köteles írásban értesíteni a Bankot. A Kamatperiódus megváltoztatása esetén az új Kamatperiódusban alkalmazott kamat 2018. május 01. napja előtt befogadott igénylések esetén nem lehet magasabb, mint a Kölcsönre az új Kamatperiódusra vonatkozóan alkalmazott, a 14.4. pontban meghatározott Kamatváltoztatási mutató alapjául szolgáló, a Kamatperiódus fordulónapját követő kamat mértékéről szóló 6.4.3. pont szerinti tájékoztatást megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 2. napon érvényes - vagyis az ezen a napon közzétett, vagy az ezen a napon való közzététel hiányában az ezt megelőzően utoljára közzétett-referenciakamat 3,5 százalékponttal növelt értéke; 2018. május 01. napján, vagy azt követően befogadott igénylések esetén nem lehet magasabb, mint a Kölcsönre az új Kamatperiódusra vonatkozóan alkalmazott, a 14.4. pontban meghatározott Kamatváltoztatási mutató alapjául szolgáló, a Kamatperiódus fordulónapját követő kamat mértékéről szóló 6.4.3. pont szerinti tájékoztatást megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 15. napon érvényes - vagyis az ezen a napon közzétett, vagy az ezen a napon való közzététel hiányában az ezt megelőzően utoljára közzétett-referenciakamat 3,5 százalékponttal növelt értéke.</p>

Változás oka:

- az MNB „Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel” pályázat kiírásának módosulása.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2018.04.27.